

PARÉ ČÍSLO:	AUTORIZACE:	<p>Projektová činnost ve výstavbě Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce SPECIALIZACE SPORTOVNÍCH STAVEB</p> <p>PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o. Kvítková 4323 760 01 ZLÍN</p> <p>jan.dudr@centrum.cz, tel.724271017 projektovani-sportovist.cz</p> <p>Projektování víceúčelových hřišť, dětských hřišť, sportovních areálů a školních sportovišť, fotbalových a basebalových hřišť, atletických areálů, tenisových a beachvolejbalových kurtů, minigolfu, miniaturgolfu a adventuregolfu, pétanque, umělých osvětlení a závlah sportovišť, odpočinkových a relaxačních zón, senior parků, venkovních posilovacích center, tribun, šaten a hygienických zázemí, sportovně rekreačních areálů, sport.podlah a vybavení tělocvičen a sport.hal, venkovních učeben</p>	
KRAJ:	VYSOČINA		
MÍSTO STAVBY:	TŘEBÍČ		
INVESTOR:	SPŠ TŘEBÍČ Manželů Curieových 734 674 01 TŘEBÍČ	PROFESE:	STAV.TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
		VYPRACOVAL:	JAN DUDR jan.dudr@centrum.cz tel.724271017 www.projektovani-sportovist.cz
		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.HANA ŠEVČÍKOVÁ
NÁZEV STAVBY:		PROFESE:	
SPŠ TŘEBÍČ - víceúčelové hřiště a sportoviště		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	ING.HANA ŠEVČÍKOVÁ
STAVEBNÍ OBJEKT:		KÓD PROJEKTU:	10/2024
SO 01 – SO 05		STUPEŇ:	PD pro povolení stavby
NÁZEV VÝKRESU:		DATUM:	11/2024
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Č. VÝKRESU:	A. ZM Č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

SPŠ TŘEBÍČ – víceúčelové hřiště a sportoviště

SO 01	Víceúčelové hřiště
SO 02	Umělé osvětlení
SO 03	Workoutové hřiště
SO 04	Trénink.sektory skoku do dálky, hodu oštěpem a kladivem, vrh koulí
SO 05	Tréninkový sektor skoku do výšky a do dálky

b) místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště

Místo stavby:	Třebíč
Kraj:	Vysočina
Katastrální území:	Třebíč (1763/1 a 1760/3) + Týn u Třebíče (425/6)
Parcelní čísla:	1763/1, 425/6 a 1760/3

Parcelní čísla
pozemků zařízení
staveniště: 1763/1, 425/6 a 1760/3

Majetkoprávní
vztahy: Předmětné pozemky pro umístění a provádění stavby jsou ve vlastnictví investora (viz. Informace o parcelách – PŘÍLOHA TÉTO PRŮVODNÍ ZPRÁVY). Parcely není nutno zajistit vynětím ze ZPF.

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Charakter stavby: Nová stavba – výstavba sportovně-rekreačních ploch
Účel užívání
stavby: Venkovní víceúčelové sportoviště

Přehled uživatelů: Uživatelem bude investor

A.1.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

- a) **jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)**

Obchodní jméno: SPŠ TŘEBÍČ
IČ: 00240281
Sídlo : Manželů Curieových 734
674 01 TŘEBÍČ

- b) **jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo ČKAIT činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Obchodní jméno: PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o.
IČ: 17453267
Sídlo : Kvítková 4323, 760 01 ZLÍN

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Autorizace: ING.HANA ŠEVČÍKOVÁ
AUTORIZOVANÝ INŽENÝR V OBORU POZEMNÍ STAVBY
ČKAIT 1302141

- d) **jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů**

Autorizace: ING.HANA ŠEVČÍKOVÁ
AUTORIZOVANÝ INŽENÝR V OBORU POZEMNÍ STAVBY
ČKAIT 1302141

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Základní zadání investora a prohlídka místa stavby projektantem
Platná sportovní pravidla
ČSN (zejména ČSN EN 15312, 14877, 1176, 1177 a 16630)
Technologická pravidla a technické listy pro navrhované materiály
Vyhláška č.131/2024 Sb. (zejména příl.č.1, platnost od 1.7.2024)
Kopie katastrálního snímku a kopie leteckého snímku
Fotodokumentace stávajícího stavu
Informace o sítích vybraných správců

Vzhledem k charakteru stavby a stupně projektové dokumentace bylo provedeno podrobné polohopisné a výškopisné zaměření stavby. Bylo provedeno základní výškové a polohové zaměření pro umístění stavby.

Provedena vizuelní prohlídka pozemku, průběh stáv.podzemních a nadzemních sítí zjištěn od informací investora a z informací o sítích vybraných správců. Dopravní infrastruktura lokality prověřena na místě (bez nároku na úpravu). Napojení na stáv.dopravní infrastrukturu zůstává v rámci stávajícího provozu.

A.3 TEA- technicko - ekonomické atributy budov – stavba neobsahuje budovy

- a) **obestavěný prostor** – stavba neobsahuje budovy
- b) **zastavěná plocha – 2.974m² (zpevněné plochy)**
- c) **podlahová plocha** – stavba neobsahuje budovy
- d) **počet podzemních podlaží** – stavba neobsahuje budovy
- e) **počet nadzemních podlaží** – stavba neobsahuje budovy
- f) **způsob využití** – VENKOVNÍ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ
- g) **druh konstrukce** – stavba neobsahuje budovy
- h) **způsob vytápění** – stavba neobsahuje budovy (bez požadavku)
- i) **přípojka vodovodu** – BEZ POŽADAVKU
- j) **přípojka kanalizační sítě** – BEZ POŽADAVKU
- k) **přípojka plynu** – stavba neobsahuje budovy (bez požadavku)
- l) **výtah** – stavba neobsahuje budovy (bez požadavku)

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHR. A BEZP.PÁSMECH DOPR. A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- a) **hloubka stavby** – 1m (hloubka bet.základů oplocení)
- 2m (hloubka bet.revizních šachet)
- b) **výška stavby** – 9m (sloupy osvětlení)
- c) **předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě** – 50 osob
- d) **plánovaný začátek a konec realizace stavby** – od 01/2025 do 01/2027

A4. STRUČNÝ POPIS STAVBY

A4.1 SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO 01	Víceúčelové hřiště
SO 02	Umělé osvětlení
SO 03	Workoutové hřiště
SO 04	Trénink.sektory skoku do dálky, hodu oštěpem a kladivem, vrh koulí
SO 05	Tréninkový sektor skoku do výšky a do dálky

A4.2 POPIS JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO 01 VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ

Jedná se o sportovně – rekreační plochu s umělým povrchem. Objekt obsahuje přípravu území, tvorbu hutněné spádované zemní pláně, drenážní systém ukončený bet.šachtou a zasakovací jímkou, konstrukční vrstvy drcených kameniv navazujících frakcí, obvodový betonový obrubník, záchytné oplocení (kombinované oplocení v=4m a 5m s použitím dřevěného fošnového modřínového mantinelu v=0,8m s navazující sítí – vše

na ocelové žárově zinkované ocelové konstrukci resp.sloupech kotvených v bet.základech – oplocení vč.vstupních branek, sportovní vybavení, umělý povrch – umělý vodopropustný odpružený tartan EPDM na pružné podkladní vrstvě (ze směsi PU pojiva, SBR granulátu a kameniva), okolní zpevněné chodníkové plochy s použitím betonové dlažby, mobiliář. *Terénní zapravení okolí se zatravněním je obsahem navazujících SO.*

SO 02 UMĚLÉ OSVĚTLENÍ

Jedná se o osvětlení víceúčelového hřiště, které je tvořeno 4ks ocelových žárově zinkovaných sloupů v=4m kotvených v bet.základech. Na každém stožáru budou umístěny 3ks LED svítidel. Ovládání bude u určeného sloupu (vč.zásuvky 230V). Přípojka bude vedena v zemi pod dlážděnými plochami a následně v objektu ZŠ do stáv.RS.

SO 03 WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ

Jedná se o sportovně – rekreační plochu s umělým povrchem. Objekt obsahuje přípravu území, tvorbu hutněné spádované zemní pláně, drenážní systém ukončený bet.šachtou, konstrukční vrstvy drcených kameniv navazujících frakcí, obvodový betonový obrubník, prvky workoutu, umělý povrch resp.bezpečnostní dopadová plocha – umělý vodopropustný odpružený tartan EPDM na pružné podkladní vrstvě (ze směsi PU pojiva a SBR granulátu a kameniva), dělicí typizované ocelové rámové oplocení v=1m se vstupní brankou, okolní zpevněné chodníkové plochy s použitím bet.dlažby, mobiliář a jednoduché terénní zapravení okolí se zatravněním a výsadbou.

SO 04 TRÉNINKOVÉ SEKTORY SKOKU DO DÁLKY, HODU OŠTĚPEM A KLADIVEM, VRH KOULÍ

Jedná se o sportovní plochu převážně s umělým povrchem. Objekt obsahuje přípravu území, tvorbu hutněné spádované zemní pláně, konstrukční vrstvy drcených kameniv navazujících frakcí, obvodový betonový obrubník, sportovní vybavení, umělý povrch – dvouvrstvý vodopropustný odpružený tartan na pružné podkladní vrstvě (ze směsi PU pojiva, SBR granulátu a kameniva), bet.vržiště vrhu koulí (vrhačský kruh), pískové doskočiště, bet.vržiště s klecí, okolní zpevněné chodníkové plochy s použitím bet.dlažby, zpevněná plocha odpadového hospodářství z bet.dlažby, mobiliář, dopadiště s přírodním travnatým povrchem a jednoduché terénní zapravení okolí se zatravněním.

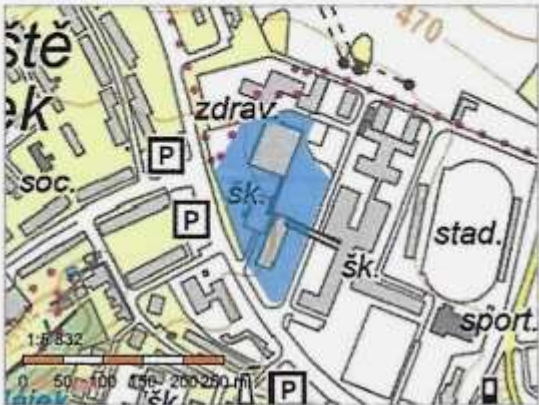
SO 05 TRÉNINKOVÝ SEKTOR SKOKU DO VÝŠKY A DO DÁLKY

Jedná se o sportovní – rekreační plochu s umělým povrchem. Objekt obsahuje přípravu území, tvorbu hutněné spádované zemní pláně, drenážní systém ukončený bet.šachtou, konstrukční vrstvy drcených kameniv navazujících frakcí, obvodový betonový obrubník, bet.palisády, bet.plocha pro doskočiště skoku do výšky, sportovní vybavení, pískové doskočiště, umělý povrch – dvouvrstvý umělý vodopropustný odpružený tartan na pružné podkladní vrstvě (ze směsi PU pojiva, SBR granulátu a kameniva), okolní zpevněné chodníkové plochy s použitím bet.dlažby, mobiliář a jednoduché terénní zapravení okolí se zatravněním.

PŘÍLOHA: INFORMACE O PARCELÁCH

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1763/1
Obec:	Třebíč [590266]
Katastrální území:	Třebíč [769738]
Číslo LV:	7510
Výměra [m²]:	15700
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Střední průmyslová škola Třebíč, Manž. Curieových 734, Nové Dvory, 67401 Třebíč	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☑ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.06.2024 11:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	425/6
Obec:	Třebíč [590266]
Katastrální území:	Týn u Třebíče [769941]
Číslo LV:	7511
Výměra [m²]:	1114
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Střední průmyslová škola Třebíč, Manž. Curieových 734, Nové Dvory, 67401 Třebíč	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.06.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1760/3
Obec:	Třebíč [590266]
Katastrální území:	Třebíč [769738]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 12.09.2024 09:00.